

Эффективное взаимодействие органов власти и бизнеса при проведении согласительных процедур

Общая информация

- проект постановления Правительства Свердловской области «О внесении изменений в Порядок размещения торговых объектов на территории Свердловской области, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 14.03.2019 № 164-ПП»
- Оценка регулирующего

Свердловская область

Оценка регулирующего воздействия

Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках (ОКВЭД 47.8)

Проблема

- Сложность в реализации у субъектов малого и среднего предпринимательства права на нестационарную торговлю, в связи с тем, что при заключении договора на размещение объекта нестационарной торговли необходимо дополнительно изыскать средства на приобретение такого объекта в сумме порядка 1500,0 тыс. руб.
- У органов местного самоуправления отсутствует возможность размещать муниципальные нестационарные торговые объекты на муниципальных землях, что может свидетельствовать об ограничении публичных субъектов в реализации их прав на свое имущество.
- Установленный в типовой форме договора на размещение нестационарных торговых объектов запрет на переуступку прав по договору третьим лицам не носит обязательного характера, может применяться органами местного самоуправления произвольно на разных территориях, а также не в полной мере обеспечивает исполнение положений законодательства о том, что лицо, размещающее нестационарный торговый объект, должно использовать его для торговли

Решение

- Необходимо установить единые обязательные (типовые) требования, в части размещения нестационарных объектов на территории Свердловской области, что приведет к повышению качества предоставления услуг в данной сфере, а также обеспечит потребность отдалённых районов в торговых площадях
- Закрепление права размещения нестационарного торгового объекта за органами местного самоуправления с последующим заключением по результатам торгов, договоров в целях снижения финансовой нагрузки на хозяйствующий субъект
- Закрепление права размещения нестационарного торгового объекта за органами местного самоуправления с последующим заключением ими договоров на осуществление торговой деятельности в муниципальном НТО в целях снижения финансового порога доступа МСП на рынок нестационарной торговли и уменьшения финансовой нагрузки на хозяйствующий субъект

Эффективное взаимодействие органов власти и бизнеса при проведении согласительных процедур

Общая информация

- Министерство по управлению государственным имуществом СО
- Достигнут баланс интересов между органами власти и бизнесом (проект был доработан трижды проходил процедуру ОРВ)
- Ключевые слова: торговля в нестационарных объектах
- <http://regulation.midural.ru/projects#nra=13425>
- <http://regulation.midural.ru/projects#nra=14514>
- <http://regulation.midural.ru/projects#nra=15035>

Результат процедуры

- Выгода для субъектов малого и среднего предпринимательства составила от 400,0 тыс. руб. до 1500,0 тыс. руб.
- Процедура ОРВ по проекту проходила три раза в ходе обсуждения поступило 18 предложений к проекту от 6 участников в том числе Уполномоченного органа по защите прав предпринимателей в Свердловской области. Два раза разработчиком было принято решение произвести отказ от разработки для более глубокого анализа ситуации на рынке нестационарных торговых объектов.
- С целью урегулирования разногласий применялась многоуровневая система урегулирования разногласий в том числе через согласительные совещания у Заместителя Губернатора Свердловской области курирующего данную сферу деятельности. По результатам прошедших совещаний принято решение о доработке проекта с учетом поступивших предложений. Дополнительно принято решение провести по действующему акту оценку фактического воздействия.